



Medienmitteilung der Neue Heimat Tirol

Spatenstich für 64 neue Mietwohnungen in Rum

RUM (07.11.2017). Die Neue Heimat Tirol (NHT) startet in Rum ein neues Wohnprojekt mit 64 leistbaren Mietwohnungen samt Parkdeck. Am Dienstag fiel im Rahmen eines Spatenstichs der Startschuss für das Großprojekt in der Steinbockallee. Die Fertigstellung ist bis Sommer 2019 geplant. Die NHT investiert 9,0 Mio. Euro.

Fertigstellung bis Sommer 2019

„Wir sind sehr stolz, dass wir in enger Zusammenarbeit mit der Marktgemeinde dieses Vorzeigeprojekt realisieren können. Die Gemeinde stellt über ein Baurecht das Grundstück zur Verfügung, dadurch können wir leistbares Wohnen im Zentralraum realisieren.“, berichtet NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner.

„Die Nachfrage nach leistbaren Wohnungen ist nicht zuletzt aufgrund unserer Nähe zur Landeshauptstadt sehr groß. Daher freue ich mich ganz besonders über den heutigen Spatenstich. Wir setzen damit einmal mehr einen konkreten und nachhaltigen Impuls, von dem insbesondere junge Familien profitieren werden. Zusätzlich sind auch acht Seniorenwohnungen vorgesehen“, ergänzt Bürgermeister Edgar Kopp.

Die Pläne für das Projekt stammen vom Innsbrucker Architekten Thomas Schnizer. Die neue Wohnanlage ist als Passivhausanlage konzipiert. Es sind drei Wohnhäuser mit 16, 20 bzw. 28 Wohneinheiten geplant. Sämtliche Wohnungen verfügen über südseitig liegende Balkone. 46 Autoabstellplätze werden in Form eines Parkdecks unter jedem Haus errichtet, weitere Stellplätze sind in den Randzonen des Grundstücks vorgesehen.

Anschluss an Fernwärmenetz

Für niedrige Heizkosten wird die Wohnanlage an die neue Fernwärmeschiene von IKB und TIGAS angeschlossen. Zusätzlich wird auf den Gebäudedächern jeweils eine Photovoltaikanlage zur Deckung des Strombedarfs im allgemeinen Teil der Wohnanlage (Stiegenhaus, Lift, Lüftungsanlage etc.) installiert.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Vandory):

Spatenstich für ein NHT-Großprojekt in Rum (von links): PORR-Niederlassungsleiter Herbert Pichler, Vizebürgermeister Romed Giner, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner, Bürgermeister Edgar Kopp, Architekt Thomas Schnizer, Vizebürgermeister Franz Saurwein und Wohnungsausschuss-Obmann Peter Wolf.

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner
Geschäftsführer Neue Heimat Tirol
Tel.: 0512 3330 162
E-Mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimattirol.at