

Medienmitteilung der Neue Heimat Tirol

NHT übergibt 30 neue Wohnungen in Wattens

WATTENS (07.07.2017). Die Neue Heimat Tirol (NHT) hat in Wattens eine neue Wohnanlage mit 30 Wohnungen und gemeinsamer Tiefgarage fertiggestellt. Am Freitag wurden die neuen Wohnungen nach rund 17 Monaten Bauzeit an die künftigen Bewohner übergeben. Im Rahmen des Projekts hat die NHT über 6,6 Mio. Euro in die Schaffung von leistbarem Wohnraum in der Marktgemeinde investiert.

6,6 Mio. Euro für leistbares Wohnen

„Als gemeinnütziger Wohnbauträger ist uns nicht nur die Schaffung von leistbarem Wohnraum in den Städten wichtig. Wir investieren und bauen auch in den Regionen. Wattens bietet als starker Wirtschaftsstandort vielen Menschen aus der Region Arbeitsplätze. In enger Zusammenarbeit mit der Gemeinde haben wir am Ortsrand ein interessantes Wohnprojekt mit einem Mix aus Eigentums- und Mietwohnungen realisiert“, erklärt NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner.

„Ich danke der NHT für die kompetente und professionelle Begleitung bei der Realisierung dieses Vorzeigewohnprojekts. Wir können damit über 60 Menschen in unserer wachsenden Gemeinde ein neues Zuhause geben. Vor allem die Nachfrage nach leistbarem Wohnraum nimmt angesichts der steigenden Grundpreise zu. Hier sind wir als Gemeinde sehr bemüht, günstigen Baugrund im Rahmen des gemeinnützigen Wohnbaus zur Verfügung zu stellen“, betont Bürgermeister Thomas Oberbeirsteiner.

Großzügige Freiräume und viel Grün

Die NHT hat dabei gemeinsam mit dem Innsbrucker Architekturbüro scharmer-wurnig den Bauträgerwettbewerb für sich entschieden. Das Konzept sieht zwei zueinander in Bezug stehende und von viel Grünraum umgebene Baukörper vor. Dadurch entstehen großzügige Freiräume und Begegnungszonen für die Bewohner. Die Mietergärten fungieren als Pufferzone. Der zentral angelegte Spielplatz ist als sozialer Treffpunkt der Wohnanlage konzipiert.

Die Wohnungen sind großteils zweiseitig orientiert und mit Balkonen bzw. Loggien ausgestattet. Insgesamt gibt es 15 Miet- sowie 15 Eigentumswohnungen auf drei Ebenen. Die Tiefgarage mit 53 Stellplätzen ist über die Ostseite des Grundstücks erreichbar. Oberirdisch stehen zusätzlich zehn Besucherparkplätze zur Verfügung. Die Energieversorgung erfolgt über die Fernwärme Wattens in Verbindung mit einer Solaranlage auf den Gebäudedächern.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Oss):

Feierliche Wohnungsübergabe in Wattens: Familie Alexander und Nadine Juen mit Max, Laurin und Ilvi freut sich gemeinsam mit Architekt Andreas Scharmer (li.), Bürgermeister Thomas Oberbeirsteiner (2.v.re.) und NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner über das neue Zuhause.

Für weitere Informationen:

Hannes Gschwentner

Geschäftsführer Neue Heimat Tirol

Tel.: 0512 3330 162

E-Mail: gschwentner@nht.co.at

www.neueheimattirol.at