

Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol

Feierlicher Spatenstich für zweiten Bauabschnitt der NHT in Kirchberg/Pflanzgarten

KIRCHBERG (18.12.2015). Weitere zwölf objektgeförderte Eigentums- und 18 Mietwohnungen errichtet die Neue Heimat Tirol in Kirchberg. Sie lud dazu am Donnerstag zum Spatenstich auf das sogenannte „Pflanzgarten-Areal“. Es handelt sich hier um den bereits zweiten Bauabschnitt, der im Frühsommer 2017 an die Kirchberger Bevölkerung übergeben wird.

Bürgermeister Helmut Berger sieht darin einen weiteren erfolgreichen Schritt der Gemeinde Kirchberg, neben der Ansiedlung von Betrieben und Schaffung von Arbeitsplätzen, den BürgerInnen den notwendigen Wohnbedarf in leistbarem Rahmen zu gewährleisten. Damit die Miet- bzw. Kaufpreise der neuen Wohnungen so niedrig wie möglich bleiben, gewährt die Gemeinde der NHT auch einen „Einheimischenrabatt“ bei den Erschließungskosten. Berger: „Ich bedanke mich für die gute Zusammenarbeit mit dem Bodenfonds des Landes und der NHT, denn ohne dieses gemeinsame Engagement wäre eine Umsetzung in so kurzer Zeit nicht möglich gewesen.“

Das Architekturbüro teamk2 architects ZT GmbH verteilte bei der Planung die einzelnen Wohnungen auf drei Gebäude. Das dreistöckig geplante Haus A beherbergt zwölf Eigentumswohnungen. Auf die Häuser B und C, die ebenfalls dreistöckig ausgeführt werden, verteilen sich die insgesamt 18 Mietwohnungen. Gebaut wird in Passivhausqualität mit Komfortlüftung. Die Heizung übernimmt nach der Besiedelung eine umweltfreundliche Gasanlage.

Sämtliche Wohnungen sind barrierefrei erreichbar und mit großzügigen Terrassen bzw. Balkonen ausgestattet. Große Fensterelemente sorgen für eine helle und freundliche Atmosphäre. Jedes Top im Erdgeschoß verfügt zudem über einen Privatgarten. Die Wohnungsgrundrisse sind nachträglich bei Bedarf behindertengerecht adaptierbar.

Die Allgemeinräume, wie Trocken-, Sportgeräte-, Keller-, Fahrradabstell- sowie Haustechnikräume konzentrierte das Architekturbüro im Keller- geschoß.

Die Tiefgarage bietet künftig Platz für 53 PKW`s. Sie verbindet die drei Baukörper unterirdisch. Ergänzt wird sie durch weitere 24 ebenerdige Autostellplätze. Ein Kinderspielplatz wird im nordöstlichen Bereich der Wohnanlage angelegt.

Bildunterschrift: Die Neue Heimat Tirol errichtet in Kirchberg i.T. zwölf Eigentums- und 18 Mietwohnungen. Zur Spatenstichfeier am Areal „Pflanzgarten“ trafen sich (von li.): Vizebürgermeister Stefan Hetzenauer, Alt-Geschäftsführer der NHT Alois Leiter, Bürgermeister Helmut Berger, NHT-Geschäftsführer Hannes Gschwentner sowie Architekt Dietmar Ewerz.

Foto: Vandory

Für weitere Informationen:

Direktor Hannes Gschwentner
Geschäftsführer der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: +43 664 80333 160
e-mail: gschwentner@nht.co.at
www.neueheimattirol.at