

Presseaussendung der ARGE Eigenheim

Lugger als Obmann der ARGE Eigenheim bestätigt: Mehr Eigentumswohnbau, mehr Wohnbauförderung

WIEN (23.1.2013). „Die Wohnbauförderungsmittel müssen wieder zur Gänze dem sozialen Wohnbau zugutekommen. Außerdem gehört der Bau von Eigentumswohnungen in Österreich forciert.“ Dies betonte Prof. Dr. Klaus Lugger anlässlich seiner einstimmigen Wiederwahl als Obmann der ARGE Eigenheim, der bürgerlichen Gruppierung der Gemeinnützigen Wohnungswirtschaft Österreichs, in Wien.

Wohnbauförderung muss erhöht werden

Die Zweckwidmung der Wohnbauförderung diene der Absicherung der Interessen der heutigen Wohnungssuchenden, ist Lugger überzeugt: „Die jungen Familien sollen die gleichen Chancen haben, wie ihre Eltern.“ Hintergrund dieser Forderung ist die Praxis in einigen Bundesländern, die früher zur Gänze zweckgewidmeten Wohnbauförderungsmittel nur mehr teilweise für den geförderten Wohnbau einzusetzen.

Für mehr Eigentumswohnungen

Entschieden machen sich die Mitglieder der ERGE Eigenheim auch für den verstärkten Bau von Eigentumswohnungen stark. Lugger zufolge nahm die Zahl der Eigentumswohnungen durch die Forcierung der Mietkaufmodelle und die Streichung fast aller Zusatzförderungen stark ab. So gibt es heute eine zu geringe steuerliche Absetzbarkeit beim Ankauf einer Eigentumswohnung. Auch die Eigenmittel-Ersatzdarlehen und die Wohnstarthilfen sind fast verschwunden. „Vor allen dies erhöht die Eintrittsschwelle zum Erwerb von Eigentum“, kritisiert Lugger. Hier sei die Bundes- und die Landespolitik gefordert.

Bildunterschrift:

Setzen sich vehement für den Bau von mehr Eigentumswohnungen ein und ebenso dafür, dass die Wohnbauförderungsmittel zur Gänze für den sozialen Wohnbau eingesetzt werden: Der für drei Jahre wiedergewählte Obmann der ARGE Eigenheim, Klaus Lugger (li.) und einer seiner Stellvertreter, der oberösterreichische LHStv. Franz Hiesl.

Foto: Godany

Für Rückfragen:

Prof. Dr. Klaus Lugger

Geschäftsführer Neue Heimat Tirol

Tel.: 0512 3330 164

Mobil: 0650 2004505

e-mail: lugger@nht.co.at

www.nht.at