

Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol

NHT: 84 Mietwohnungen für die Wörgler Bevölkerung übergeben

WÖRGL (31.10.2012). In der Wörgler Rupert-Hagleitner-Straße errichtete die Neue Heimat Tirol (NHT) eine Wohnanlage mit insgesamt 84 Mietwohnungen. Diese verteilen sich auf drei Baukörper. Im Z-förmigen Bauteil 1 gibt es 44 Wohnungen (Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen), acht davon als zweigeschossige Maisonetten. Im Bauteil 2 wohnen künftig zwölf und im winkelförmigen Bauteil 3 28 Familien.

NHT-Geschäftsführer DI (FH) Alois Leiter bei der Wohnungs-übergabefeier launig: „Der größere Bruder dieser attraktiven Wohnanlage wird heute übergeben, die kleineren Brüder sollen so rasch wie möglich gezeugt werden“, womit Leiter die noch fehlenden Bauabschnitte, die möglichst rasch folgen sollen, ansprach.

Geplant wurde die Wohnanlage vom Architekturbüro driendl architects zt Ges.m.b.H. aus Wien. Alle drei Baukörper sind unterkellert und haben direkten Zugang zur Tiefgarage. Besucherparkplätze sind sowohl in der Tiefgarage als auch oberirdisch vorhanden. Sämtliche Geschoße sind über eine behindertengerechte Treppen- und Liftanlage erreichbar.

Die Gebäude sind nach Südosten bzw. Südwesten hin ausgerichtet und haben alle einen Balkon bzw. einen Gartenbereich. Für die Warmwasseraufbereitung gibt es eine gemeinsame Solaranlage auf dem Dach des Bauteiles 1. Geheizt wird über eine zentrale Gas-Brennwertanlage.

Die Grundkosten betragen ca. € 2,35 Mio., die Baukosten € 11 Mio., sodass die Gesamtherstellungskosten ca. € 13 Mio. ausmachen. Die durchschnittliche Wohnungsmiete pro m² kommt auf € 6,60 brutto.

Bildunterschrift: In der Wörgler Rupert-Hagleitner-Straße errichtete die Neue Heimat Tirol (NHT) eine Wohnanlage mit insgesamt 84 Mietwohnungen. Zur Schlüsselübergabe an die neuen Mieter trafen sich (von li.): Bürgermeisterin Hedi Wechner, Neo-Mieterin Marlene Eberwein mit Töchterchen Lara und Bernhard Ruitner, sowie NHT-Geschäftsführer Alois Leiter und Landesrat Thomas Pupp.

Foto: Vandory

Für weitere Informationen:
Neue Heimat Tirol

Gf. DI(FH) Alois Leiter
Tel. 0512-3330-162
Mail: leiter@nht.co.at