

Neue Heimat Tirol errichtet 33 Mietkaufwohnungen sowie ein Bürolokal in Imst

IMST (24.8.2012). In nur 13 Monaten Bauzeit errichtete die Neue Heimat Tirol (NHT) in Imst „Am Gretttert“ 33 Mietkaufwohnungen und ein Bürolokal. Beides wurde nun im Rahmen einer Feierstunde übergeben.

NHT-Geschäftsführer DI(FH) Alois Leiter zeigte sich bei der Übergabefeier überzeugt, dass „der Wohnstandard von vor 70 Jahren in zeitgemäßen Wohnstandard heute leistbar umgesetzt, eine vorzeigbare Erfolgsgeschichte für die Mieter, die Gemeinde, aber auch für die Neue Heimat Tirol bedeutet.“

Eine eigens ausgearbeitete Studie für die stufenweise Neubebauung der Südtiroler Siedlung in Imst „Am Gretttert“ stützte sich einerseits auf die in der Grundstücksanalyse vorgefundenen örtlichen Gegebenheiten, wie die topografischen Besonderheiten, vorhandene und zukünftige Erschließungen, Um- und Absiedlung innerhalb der Gesamtanlage sowie Ausrichtung der Neubauten einerseits zur Sonne nach Süden und andererseits zur Hauptaussicht nach Osten. Dieses Konzept sieht im Endausbau zehn bis zwölf Häuser vor, die in vier bis fünf Baustufen verwirklicht werden sollen. Die nun errichteten Wohnungen plante die Architekturhalle Wulz/König.

Es entstand ein Passivhaus, das über Fernwärme beheizt wird. Das Gelände ist nun stark verkehrsberuhigt, da die Erschließung von drei auf zwei Straßen reduziert wurde und nur noch den Bewohnern, Besuchern und Einsatzfahrzeugen zur Verfügung stehen soll. Die Anbindung an die Tiefgarage ist direkt im Einmündungsbereich der Erschließungsstraße in die Gemeindestraße möglich.

Jetzt wurden 18 Zweizimmer, neun Dreizimmer- und sechs Vierzimmerwohnungen übergeben. Die durchschnittliche Wohnungsmiete beträgt ca. € 7,85 brutto. Die Baukosten belaufen sich auf € 4,7 Mio.

Bildunterschrift: In nur 13 Monaten Bauzeit errichtete die Neue Heimat Tirol (NHT) in Imst „Am Gretttert“ 33 Mietkaufwohnungen und ein Bürolokal. Beides wurde nun im Rahmen einer Feierstunde übergeben. Mit dabei waren (von li.): NHT-Geschäftsführer Alois Leiter, Landesrat

Gerhard Reheis, Wohnungsreferentin Doris Reheis, sowie die glückliche Wohnungsbesitzerin Marion Baaroun mit ihrer Tochter Luana und Bürgermeister Stefan Weirather.

Foto: Vandory

Weitere Informationen:

Neue Heimat Tirol

Gf. DI(FH) Alois Leiter

Tel. 0512-3330-162

Mail: leiter@nht.co.at