

Medienmitteilung der Neuen Heimat Tirol

Neue Heimat Tirol baut in Sellrain zwölf Mietkaufwohnungen

Die Neue Heimat Tirol (NHT) errichtet in Sellrain, im Gemeindebereich Rothenbrunn, zwölf Mietkaufwohnungen samt dazugehörenden Autoabstellplätzen. Bei der kürzlich stattgefundenen Spatenstichfeier ließ NHT-Geschäftsführer DI (FH) Alois Leiter wissen, dass „Sellrain eine weitere neue Gemeinde für die NHT ist, in der wir nun vertreten sind. Ich freue mich auf gute Zusammenarbeit.“

Das Architekturbüro teamk2 aus Innsbruck plante für die Wohnanlage zwei L-förmig angeordnete Baukörper, die sich harmonisch in die Hanglage des Grundstückes einfügen. Das künftige Haus A erhält seine Hauptorientierung nach Süden, das Haus B nach Westen hin. Entsprechend den topographischen Gegebenheiten wurde auch die Gebäudehöhe dem Gelände angepasst. Erschlossen werden die Wohnungen über die Sellrainstraße an der Nordseite der Anlage.

Im Herbst 2011 können sich die Sellrainer auf zwei Zweizimmer-, sieben Dreizimmer- sowie drei Vierzimmerwohnungen freuen. Die Drei- und Vierzimmerwohnungen öffnen sich nach drei Richtungen. Alle Erdgeschoßwohnungen bekommen einen Privatgarten. Die Wohnungen im Süden bzw. im Westen auch vorgelagerte, überdachte Balkone. Große Fensterelemente mit Fix- und Drehkippteilen sorgen für freundliche und helle Atmosphäre in den Wohnbereichen. Geheizt wird mit Pellets, in den Wohnungen sorgt eine Komfortbelüftung für angenehmes Raumklima.

Die Wohnanlage erhält 13 PKW-Abstellplätze in der Tiefgarage sowie Raum für einspurige Fahrzeuge und Fahrräder, sechs Parkplätze entstehen auf offener Fläche. Im Kellergeschoß sind auch die Haustechnik, Kinderwagen-, Wasch- und Trocken sowie der Müllraum untergebracht.

Die Baukosten für das Objekt werden sich auf ca. € 2,1 Mio. belaufen.

Bildunterschrift: Die Neue Heimat Tirol (NHT) errichtet in Sellrain, im Gemeindebereich Rothenbrunn, zwölf Mietkaufwohnungen. Beim

Spatenstich mit dabei waren (von li.): Bürgermeisterstellvertreter Georg Dornauer, NHT-Geschäftsführer Alois Leiter sowie Bürgermeister Norbert Jordan.

Foto: Ascher

Für weitere Informationen:

Direktor DI (FH) Alois **Leiter**
Gf. der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: 0512-3330-162
e-mail: leiter@nht.co.at
www.neueheimattirol.at