

NHT baut in Zirl 20 behindertengerechte Mietwohnungen

ZIRL (7.4.2009). Barrierefreies Wohnen, das bedeutet unter anderem Räume mit großen Türbreiten und Wenderadien sowie große Nutzungssicherheit im ganzen Gebäude – diese Wohnform verwirklicht die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) nun in Zirl mit dem Bau von 20 Mietwohnungen.

NHT-Geschäftsführer DI (FH) Alois Leiter freute sich bei der Spatenstichfeier, dass „unsere intensiven Bemühungen, in Zirl Fuß zu fassen und bauen zu dürfen, belohnt wurden – handelt es sich doch hier um ein sehr zukunftsweisendes Bauprojekt.“

Unter dem Motto „Betreutes Wohnen“ plante Architekt Mag. Georg Driendl aus Wien eine Wohnanlage, für die nun Spatenstichfeier am Zirler Krippenweg war. Driendl war damit Sieger eines Architektenwettbewerbes.

Die Anlage besteht aus Ein-, Zwei- und Dreizimmerwohnungen, mit Balkonen an der West-, Ost- und Südseite. Die Erschließung des Gebäudes ist über eine behindertengerecht ausgeführte Rampe an der Westseite vorgesehen. Ganz zentral ist der Gemeinschaftsraum direkt am Eingang geplant. Stiegenhaus, Lift und Gangflächen bilden eine Einheit, dadurch sind die einzelnen Wohnungen ohne Barrieren zu erreichen.

Für die Anlage stehen oberirdisch 14 Besucherparkplätze zur Verfügung, in der Tiefgarage kommen weitere 13 dazu, zwei davon ebenfalls barrierefrei.

Eine Solaranlage in Form von Sonnenkollektoren wird auf dem Dach montiert. Für die Wärme sorgt im Winter eine Pelletsheizung, wobei die Spitzenabdeckung mit Gas besorgt wird.

Die Gesamtherstellungskosten belaufen sich auf € 2,4 Mio. Bezugsfertig wird die Wohnanlage im Sommer 2010 sein.

Für weitere Informationen:

Direktor DI (FH) Alois **Leiter**
Gf. der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: 0512-3330-162
e-mail: leiter@nht.co.at
www.neueheimattirol.at