

Schlüsselübergabe für 17 Mietwohnungen sowie Gewerbeflächen im Zentrum von Imst

IMST (20.11.2015). In der Rathausstraße in Imst errichtete die Neue Heimat Tirol (NHT) während des vergangenen Jahres 17 Mietwohnungen samt Tiefgarage. In Projekt-Kooperation mit dem gewerblichen Wohnbauträger „Wohnbau West“ entstanden in dieser attraktiven Innenstadtlage auch Gewerbeflächen im Ausmaß von 477 m².

Jetzt lud die NHT gemeinsam mit der Wohnbau West zur feierlichen Schlüsselübergabe. Das Telfer Architekturbüro Architekturhalle, Mag. Arch. Raimund Wulz ZT KG mit Partner Ing. Manfred König planten den Wohnbau in Passivhausqualität. Aufgeteilt auf zwei Gebäude mit jeweils drei Obergeschoßen stehen den BewohnerInnen nun vier Zweizimmer-, zwölf Dreizimmer- sowie eine Vierzimmer-Maisonetten-Wohnung zur Verfügung.

Die Wohnräume der einzelnen Tops sind hauptsächlich nach Süd-Osten und Süd-Westen hin ausgerichtet. Im Untergeschoß befinden sich 29 Tiefgaragenparkplätze, die Kellerabteile, sowie Technik- und Trockenräume. Die einzelnen Stockwerke sind barrierefrei über einen Lift erreichbar. Ebenso die ebenerdigen Zugänge zu den einzelnen Tops. Zusätzliche Freiparkplätze und ein gemeinsamer Müllraum befinden sich im Außenbereich der Anlage.

Die Energieversorgung der Gebäude zur Beheizung und Warmwasser-Aufbereitung der Wohnungen übernimmt eine Gaszentralheizung mit Solaranlage.

Die durchschnittliche Bruttowohnungsmiete wird ca. € 8,24 pro m² inkl. einem Tiefgaragenplatz betragen. Die Gesamtherstellungskosten kommen auf ca. € 3,55 Mio.

Bildunterschrift: Die Neue Heimat Tirol (NHT) errichtete in Kooperation mit der Wohnbau West im Zentrum von Imst eine Wohnanlage mit 17

Mietwohnungen sowie Gewerbeflächen. Zur Übergabefeier in der Rathausstraße trafen sich (von li.): Wohnungsreferentin Doris Reheis, die neuen Mieter Andreas Mayr mit Franziska Moser, Bürgermeister Stefan Weirather sowie NHT-Prokurist Engelbert Spiß.

Foto: Vadory

Für weitere Informationen:

Direktor Hannes **Gschwentner**

Geschäftsführer der Neuen Heimat Tirol

Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck

Tel.: +43 664 80333 160

e-mail: gschwentner@nht.co.at

www.neueheimattirol.at