

NHT baut in Zirl 18 Mietwohnungen für „Betreubares Wohnen“ und eine Tagesheimstätte für Senioren

ZIRL (19.10.2009). Am Donnerstag, den 29. Oktober 2009 lädt die Gemeinde Zirl um 20:00 Uhr in den Pfarrsaal zum Informationsabend für alle Wohnungswerber der im Bau befindlichen Wohnanlage für „Betreubares Wohnen“ am Krippenweg ein. Das Projekt, das im Sommer 2010 seiner Bestimmung übergeben wird, bietet neben diesem betreubaren Wohnen auf Dauer auch einzelne Tagesbetreuungen an.

Barrierefreies Wohnen, das bedeutet unter anderem Räume mit großen Türbreiten und Wenderadien sowie große Nutzungssicherheit im ganzen Gebäude – diese Wohnform verwirklicht die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) nun in Zirl mit dem Bau dieser Wohnanlage und einer Tagesheimstätte für Senioren. Unter dem Motto „Betreubares Wohnen“ plante Architekt Mag. Georg Driendl aus Wien diese speziellen Wohnungen, die sich mittlerweile bereits im Innenausbau befinden. Driendl war Sieger eines Architektenwettbewerbes.

Die Anlage besteht aus Ein-, Zwei- und Dreizimmerwohnungen sowie einer Tagesheimstätte für Senioren, mit Balkonen an der West-, Ost- und Südseite. Die Erschließung des Gebäudes ist über eine behindertengerecht ausgeführte Rampe an der Westseite vorgesehen. Ganz zentral ist ein Gemeinschaftsraum für die Wohnungsmieter direkt am Eingang geplant. Im 1. Obergeschoß wurden zwei Wohneinheiten zu einer ca. 137 m² großen Tagesheimstätte für Senioren zusammengelegt. Stiegenhaus, Lift und Gangflächen bilden eine Einheit, dadurch sind die einzelnen Wohnungen ohne Barrieren zu erreichen.

Für die Anlage stehen oberirdisch 13 Besucherparkplätze zur Verfügung, in der Tiefgarage kommen weitere 15 dazu, zwei davon ebenfalls barrierefrei.

Eine Solaranlage in Form von Sonnenkollektoren wird auf dem Dach montiert. Für die Wärme sorgt im Winter eine Pelletsheizung, wobei die Spitzenabdeckung mit Gas besorgt wird.

Die Gesamtherstellungskosten belaufen sich auf € 2,4 Mio. Bezugsfertig wird die Wohnanlage im Sommer 2010 sein.

Bildunterschrift: Wie „Betreubares Wohnen“ in den 18 Mietwohnungen, die die NEUE HEIMAT TIROL am Krippenweg in Zirl errichtet, funktioniert, das erklärten im Rahmen einer Pressekonferenz (von li.): GR Dir. Erich Steffan, Ing. Dietmar Waldeck (NEUE HEIMAT TIROL), BGM Hanspeter Schneider, GR Dr. Fritz Pletzer.

Foto: Ascher

Für weitere Informationen:

Direktor DI (FH) Alois **Leiter**
Gf. der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: 0512-3330-162
e-mail: leiter@nht.co.at
www.neueheimattirol.at