

Ministerin Fekter bei Spatenstichfeier für neue Polizeistation samt Mehrzweckgebäude in Niederndorf

NIEDERNDORF (1.4.2009). Einen besonderen Spatenstich gab es dieser Tage in Niederndorf zu feiern: Die Bewohner bekommen eine neue Polizeistation. Platz wird diese in einem Mehrzweckgebäude finden, das nach Fertigstellung auch noch ein Therapiestudio sowie sechs Mietkaufwohnungen beherbergen wird. Die NEUE HEIMAT TIROL (NHT) wird für die Umsetzung sorgen.

Prof. Dr. Klaus Lugger, Geschäftsführer der NHT beim Spatenstich: „Wir freuen uns sehr über diesen Bauauftrag, handelt es sich hier doch um das erste Mehrzweckgebäude, das auch eine Polizeistation umfasst. Besonders ehrt uns natürlich der Besuch von Frau Innenministerin Dr. Maria Fekter.“ Auch der Niederndorfer Bürgermeister Christian Ritzer ist sehr zufrieden: „Wir sind froh, dass es durch unsere Hartnäckigkeit gelungen ist, den Standort der Polizeistation in Niederndorf zu halten. Auch das entstehende Physiotherapiestudio wird eine große Bereicherung für unser Dorf sein!“

Das dreigeschossige Gebäude liegt am Jannbachweg 13, am südlichen Ortsrand von Niederndorf und erstreckt sich in Nord-Südrichtung entlang der Ebbser Straße. Das Grundstück hat die Neue Heimat von der Gemeinde Niederndorf erworben. Durch Gemeindeermäßigungen bei den Erschließungskosten ist seitens der Wohnbaugesellschaft eine entsprechend günstige Preisgestaltung für die Wohnungen möglich. Die Vergabe der Mietkaufeinheiten obliegt dem Niederndorfer Gemeinderat.

Geplant wurde der Mehrzweckbau von der Architektengemeinschaft Brunner-Sallmann aus Hall in Tirol.

Die Polizeistation wird über einen eigenen behindertengerecht gestalteten Zugang an der Stirnseite des Gebäudes erschlossen. Die Wohnungen sind alle mit überdachter Terrasse bzw. Balkonen ausgestattet. Eine Tiefgarage für elf PKW's sowie 18 Besucherparkplätze runden das Ensemble ab.

Beheizt wird die Anlage mit Erdgas, die Warmwasseraufbereitung wird durch eine Solaranlage unterstützt. Fertigstellungstermin wird schon im Frühjahr 2010 sein. Die Baukosten belaufen sich auf € 1,55 Mio., die

Grundkosten auf ca. € 157.000, sodass die Gesamtherstellungskosten ca. € 1,7 Mio betragen.

Bildunterschrift: Besonderer Spatenstich in Niederndorf: Zum Start des Neubaus des Mehrzweckgebäudes samt Polizeistation gab es durch Bundesministerin für Inneres, Maria Fekter (Mitte) prominenten Besuch aus Wien, helfend an ihrer Seite ÖVP-Hauptgeschäftsführer Hannes Rauch (ganz li.), NHT-Geschäftsführer Klaus Lugger (li) sowie der Niederndorfer Bürgermeister Christian Ritzer (2. von re.) und NR Josef Lettenbichler (ganz re.).

Foto: Ascher

Weitere Informationen:

Prof. Dr. Klaus Lugger
Gf. der Neuen Heimat Tirol
Gumpstraße 47, 6020 Innsbruck
Tel.: 0512-3330-162
e-mail: lugger@nht.co.at
www.neueheimattirol.at

Bürgermeister Christian Ritzer
Gemeindeamt Niederndorf
Dorf 34, 6342 Niederndorf
Tel. 05337-61203-10 bzw. 0664-9907831
e-mail: buergermeister@niederndorf.tirol.gv.at